

Кому: АО «МСО»  
(наименование застройщика)  
Акционерное общество  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
полное наименование организации - для  
«Можгинское строительное объединение»  
юридических лиц),  
427791, УР, г. Можга, ул. Устюжанина, д.5  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

«02» ноября 2021г.

№ 18 - ru18304000 - 16- 2021

I. Администрация муниципального образования  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной  
«Город Можга»  
власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
Удмуртской Республики  
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Можга», разрешает ввод в  
эксплуатацию

построенного

построенного, реконструированного, отремонтированного

объекта капитального строительства:

Многоквартирный 5-ти этажный жилой дом, расположенный по адресу: УР, г. Можга, пер.  
Заводской, 30

(наименование объекта капитального строительства

согласно схеме размещения в соответствии с техническим планом от 21 сентября 2021 года

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Удмуртская Республика, г. Можга,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

пер. Заводской, д.30

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 18:29:001085:1151

Строительный адрес: УР, г. Можга, пер. Заводской, д.30

В отношении объекта капитального строительства выдано Разрешение на строительство,  
№18-ru18304000-6ю-2019 дата выдачи «22» апреля 2019г., орган, выдавший разрешение на  
строительство: Администрация муниципального образования «Город Можга».

### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	-	-
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	5285,0	5240,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-

Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Иные показатели	-		
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3893,0	3894,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	421,9	421,9
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	штук/кв. м	80	80
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв. м	30	30
2-комнатные	штук/кв. м	40	40
3-комнатные	штук/кв. м	10	10
4-комнатные	штук/кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	штук/кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4153,0	4137,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	-	-	-
Водопроводная сеть			
ПЭ d110	п.м.	13,0	13,0
Канализационная сеть			
ПЭ d110	п.м.	15,0	15,0
ПЭ d160		61,0	61,0
ПЭ d250		17,8	17,8
Газоснабжение			
ПЭ d110	п.м.	14,0	14,0
Ст d108		8,0	8,0

Электроснабжение 2ААБл-4х95мм <sup>2</sup>	п.м.	36,0	36,0
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	Монолитные ленточные на свайном основании	Монолитные ленточные на свайном основании
Материалы стен	-	Кирпичные трёхслойные с утеплителем полистеролбетон	Кирпичные трёхслойные с утеплителем полистеролбетон
Материалы перекрытий	-	Сборные железобетонные плиты	Сборные железобетонные плиты
Материалы кровли	-	Асбестоцементные листы	Асбестоцементные листы
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметр и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	136,4	136,4
Материалы утепления наружных ограждающих	-	Полистиролбетон D150 по ГОСТ 51263-99,	Полистиролбетон D150 по ГОСТ 51263-

конструкций		t=140мм	99, t=140мм
Заполнение световых проемов	-	ПВХ с двухкамерным стеклопакетом	ПВХ с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 21 сентября 2021 года, выполненного кадастровым инженером Хоженец Натальей Анатольевной, аттестат № 18-14-338, выдан 02 апреля 2014 года Министерством имущественных отношений УР г. Ижевск.,

Первый заместитель - заместитель главы  
Администрации муниципального образования  
«Город Можга» по строительству и жилищно-  
коммунальной политике

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

Р.Р. Галеев

(расшифровка подписи)  
М.П.